



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909

Tel secretariat: 004 0259 435 051

Fax : 004 0259 432 576

CUI: 54760

J1991000014054



Cont : RO41BRDE050SV03433450500

Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: [apaoradea@apaoradea.ro](mailto:apaoradea@apaoradea.ro)

Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DULIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Achiziții Publice  
Nr. 35149 din 14.08.2026

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA

### ACHIZIȚIA DIRECTĂ

Pentru atribuirea contractului de

**„Servicii necesare pentru întreținerea și reparația instalațiilor de aer condiționat aflate în dotarea Companiei de Apă Oradea”**

Prin prezenta vă solicităm oferta de preț pentru – „Servicii necesare pentru întreținerea și reparația instalațiilor de aer condiționat aflate în dotarea Companiei de Apă Oradea ”

**Valoare totală estimată: 129.000 LEI fără TVA, din care:**

- [70% din valoarea estimată] – reprezintă valoarea estimată pentru serviciile de revizie semestrială a aparatelor de aer condiționat (119 buc.)
- [30% din valoarea estimată] – reprezintă valoarea estimată alocată serviciilor de reparație – la cerere - a aparatelor de aer condiționat din dotarea CAO.

**Sursa de finanțare:** - surse proprii - plan anual pentru servicii 2026 Logistica Management Active.

**Oferta** va fi prezentată astfel:

- a) Documente de calificare;
- b) Oferta tehnică prin care prestatorul va face dovada că respectă cerințele Caietului de sarcini;
- c) Oferta financiară va fi prezentată în lei fără T.V.A., conform centralizatorului valoric al ofertei. În oferta financiară se va menționa prețul unitar pentru întreținerea fiecărui aparat/pe semestru.

Oferta va fi valabilă pe toată perioada contractului, iar prețurile rămân neschimbate pe toată perioada contractuală.

#### **a.) Documentele de calificare:**

- Declarație privind situația personală a ofertantului (conform formularelor anexate);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC.
- Ofertantul va face dovada că deține un punct de lucru pe raza municipiului Oradea
- Ofertantul va face dovada că este autorizat să execute lucrări de service și montaj / punere în funcțiune pentru instalații de climatizare (autorizație valabilă).

#### **b.) Oferta tehnică:**

**Conform cerințelor din Caietul de sarcini**

#### **c.) Oferta financiară:** va respecta structura **din Formularul de oferta (6.1.)**

Prețul va fi exprimat în lei fără TVA, cu 2 zecimale.

- În prețul serviciului de **întreținere** semestrială vor fi incluse toate materialele și soluțiile necesare pentru a respecta cerințele achizitorului privind acest serviciu, inclusiv costurile de deplasare.
- Pentru **intervențiile la cerere**: Asistența tehnică/constatarea defectiunii sunt gratuite, prestatorul va factura doar piesele defecte, menționate în fișa de constatare.

#### **Criteriul de departajare a ofertelor:**

Criteriul de atribuire este „prețul cel mai scăzut pentru serviciul de întreținere semestrială / buc. aparat de aer condiționat (cu transport la locație inclus)”.

❖ **Oferta financiară pentru serviciul de întreținere semestrială pe perioada contractului (24 luni) nu va depăși 70% din valoarea totală estimată, adică:**

Valoarea estimată totală este de 129.000,00 lei fără TVA/24 luni, din care:

- valoarea serviciului de întreținere va fi maxim 90.440,00 lei fără TVA/24 luni, iar
- valoarea alocată serviciilor de service (la cerere)+materiale va fi 38.560,00 lei fără TVA/24 luni.

**Contractul se va încheia pe Valoarea estimată (129.000,00 lei fără TVA), cu respectarea prețurilor unitare oferite.**

**Modul în care se va efectua plata** - cu OP la 30 zile de la facturare, astfel:

 Plata pentru intervențiile de întreținere se va face după fiecare revizie în parte, conform contractului.

 Facturile fiscale vor fi însoțite obligatoriu de *Procese verbale sau Fișe de Constatare (după caz)*, încheiate între Prestator și Beneficiar, din care să rezulte numărul de aparate asupra cărora s-a intervenit, locația acestora și natura tehnică a intervențiilor pentru fiecare aparat.

**!!! Aceste fișe vor fi întocmite de către prestator și vor fi semnate obligatoriu de reprezentanții ambelor părți; din partea beneficiarului vor semna șefii de structură sau o persoană desemnată de aceștia care își desfășoară activitatea în locația unde este montat aparatul.**

**Garantia de buna executie** pentru serviciile efectuate: minim 6 luni de la data semnării *Proceselor verbale semnate de ambele părți*.

**Câștigătorul achiziției directe va introduce în catalogul electronic al achizițiilor publice de pe SEAP oferta câștigătoare, pentru a putea finaliza achiziția.**

**Cod CPV: 50730000-1 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare (Rev.2)**

Ofertele se vor transmite pe adresa de e-mail: [achizitii publice@apaoradea.ro](mailto:achizitii publice@apaoradea.ro), (peste 10MB se va utiliza serviciul WE TRANSFER), cu mențiunea ofertă pentru: „**Servicii necesare pentru întreținerea și reparația instalațiilor de aer condiționat aflate în dotarea Companiei de Apă Oradea**”, până la data de **20.08.2026**, având perioada de valabilitate de **30 zile** de la data limită de depunere a ofertelor.

Ofertanții își vor asuma confidențialitatea ofertei.

Mulțumim pentru colaborare!

SV/SI