



S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909
Tel secretariat: 004 0259 435 051
Fax : 004 0259 432 576
CUI: RO 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartimentul Achiziții Publice
Nr. 13414 din 07.04.2016

INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA ACHIZIȚIA DIRECTĂ - EXECUȚIE -

Prin prezenta, vă invităm sa participați la procedura de achiziție directă, lucrări de execuție

Obiectele achiziției directe:

„ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ A CLĂDIRII ARHIVĂ ȘI BIROURI STR. D. ZAMFIRESCU NR. 3, ORADEA”

Codul CPV:

45000000-7 - Lucrari de constructii (Rev.2)

45232140-5 - Lucrari de constructii de conducte de incalzire urbana (Rev.2)

Valoarea totală estimată a achiziției: 222.843,00 lei fără TVA, care cuprinde și quantumul aferent procentului de diverse și neprevăzute, prevăzută și stabilită de proiectantul lucrării, în devizul general al proiectului tehnic.

Valoarea totală estimată – 222.843,00 lei fără TVA cuprinde:

a) C+M: **155.430,00 lei** fără TVA

b) Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj: **36.330,00 lei** fără TVA

c) Organizare de șantier: **15.540,00 lei** fără TVA

d) cheltuieli diverse și neprevăzute (10% conform proiectului tehnic) – **15.543,00 lei** fără TVA

În conformitate cu art. 29 alin. (2¹), din O.U.G. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, valoarea estimată cuprinde și quantumul aferent procentului de diverse și neprevăzute, astfel cum acestea au fost definite în devizul general al obiectivului, prin raportarea acestui procent la valoarea estimată a contractului, respectiv suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute de **15.543,00 lei**, ce reprezintă un procent de **10 %** din valoarea estimată a contractului de lucrări (cu excepția utilajelor cu montaj și organizării de șantier).

Valoarea Construcții Montaj (C+M) de **155.430,00 lei** fără TVA, conform Devizului general al proiectantului, cuprinde valoarea: Instalații de încălzire + Instalații electrice în punct termic + Montaj utilaje tehnologice instalații în punctul termic.

Achizitorul va deconta din valoarea aferentă procentului de diverse și neprevăzute, doar dacă apar, cheltuielile cu serviciile și lucrările care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului și care nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia.

Sursa de finanțare: Surse proprii de natură publică (IID Oradea), conform planului anual de investiții Oradea, pe anul 2016.

Modul de finalizare a achiziției directe: încheierea unui contract de achiziție publică

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut, dintre ofertele admisibile.

Durata termenului pentru finalizare: 75 (saptezeci) zile, de la data data întocmirii P.V. de predare – primire a amplasamentului, astfel: 60 (saizeci) zile execuție + 15 (cincisprezece) zile durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor.

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta: 60 zile (de la termenul limita de depunere a ofertelor)

Documentele de calificare solicitate :

(conform formularelor anexate)

1. Situația personală a candidatului sau ofertantului:

1.1. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art.180 din OUG 34/2006

Modalitatea de indeplinire: Declaratie pe proprie raspundere (completare Formular nr.3)/Cazier judiciar candidat/ofertant. În cazul în care exista incertitudini în ceea ce priveste situatia personala a candidatilor/ofertanti, AC poate solicita cazierul judiciar/fiscal si pentru persoanele cu putere de reprezentare, de decizie ori de control, conf.art.182 alin.2-OUG34/2006.

Documentele se vor prezenta in original, copie legalizata sau copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

Conditie de calificare: Ofertantul nu trebuie sa fi fost condamnat în ultimii 5 ani, printr-o hotarâre definitiva si irevocabila, pentru fraudă, coruptie, spalare de bani, activitati criminale.

1.2. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG 34/2006

Modalitatea de indeplinire: Declaratie pe proprie raspundere (completare **Formular nr. 3**)

Conditie de calificare: achizitorul nu va califica ofertantul care înregistreaza datorii la bugetul consolidat precum si la cel local (indiferent de cuantumul acestora) – documentele prezentate trebuie să ateste îndeplinirea obligațiilor scadente în luna anterioară celei în care se depun ofertele, eliberate până la data limita de depunere a ofertelor. Dovada achitarii impozitelor si taxelor se va face prin prezentarea formularelor tip emise de organismele competente din care sa reiasa îndeplinirea obligatiilor exigibile de plata lunii anterioare celei în care se depun ofertele. Pentru persoanele juridice române documentele se prezintă în original, copie legalizată sau copie conformă cu originalul, iar pentru persoanele juridice străine documentele se prezintă în original sau copie conformă cu originalul și vor fi însoțite de traducere autorizată, iar dacă traducatorul nu este autorizat va fi legalizată.

1.3. Declaratie "Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta"

Documente de confirmare: Declaratie pe proprie raspundere (completare **Formular nr. 4**)

1.4. Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 69^1 din OUG 34/2006

Documente de confirmare: Declaratie pe proprie raspundere (completare **Formular nr. 5**) Pentru aceasta declarație, persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante în ceea ce priveste organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire în sensul articolului mentionat.

Se va prezenta pentru ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terț susținător, după caz în conf. cu prevederile OUG 34/2006.

2. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Pentru persoanele juridice române documentele se prezintă în original, copie legalizată sau copie conformă cu originalul, iar pentru persoanele juridice străine documentele se prezintă în original sau copie conformă cu originalul și vor fi însoțite de traducere autorizată.

Documente de confirmare pentru persoanele juridice române: - Prezentarea certificatului constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care să rezulte domeniul de activitate principal/ secundar, codurile CAEN aferente acestora, iar pentru activitatea specifică domeniului obiectului contractului, să se facă dovada autorizării conf. Art. 15 din Legea nr. 359/2004.

Documente de confirmare pentru persoanele juridice străine: - Prezentarea de documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic. (se va verifica prin accesarea <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>)

- Prezentarea Certificatului de Rezidență Fiscală (evitarea dublei impuneri) sau o declarație valabilă pentru anul calendaristic în curs.

NOTA:

În cazul unei oferte depuse de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici (Informații despre asociere Formular **nr. 2** și Acord de asociere - Formular **nr. 2A**):

1. Fiecare asociat trebuie să îndeplinească cerințele de la pct.1, referitoare la eligibilitate și înregistrare.
2. În cazul în care este declarată câștigătoare o ofertă depusă de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici, aceștia își vor legaliza asocierea înainte de semnarea contractului.
3. În condițiile în care un grup de operatori economici depune o ofertă comună, asociații beneficiază de prevederile Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile în care fiecare membru al asocierii (consortiumului) respectă condițiile de încadrare în prevederile legii anterior menționate.
4. Dacă există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește situația personală/ capacitatea de exercitare a activității profesionale a unui operator economic, Autoritatea Contractantă poate solicita detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză cât și de la autoritățile competente care pot furniza informațiile în acest sens.
5. În cazul în care se depune inițial, în conformitate cu prevederile art. 11, alin.4 din HG nr.925/2006, doar o Declarație pe propria răspundere și Anexa 1 pentru îndeplinirea cerinței minime de calificare, ofertantul va preciza dacă obiectul contractului are corespondent în codul CAEN din Certificat sau din documentul edificator.
6. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor.

3. Capacitatea economică și financiară

Cifra medie de afaceri globală pe ultimii 3 (trei) ani (2013, 2014, 2015). Pentru conversia în Lei, dacă situațiile financiare sunt întocmite în alta monedă, se va lua în considerare cursul mediu de referință publicat de Banca Centrală Europeană pentru anul respectiv: An Curs de schimb RON/EUR 2013 - 4,4153; 2014 - 4,4443; 2015 - 4,4452.

Modalitatea de îndeplinire: Declarație privind cifra de afaceri globală (Complet. **Formular nr. 6**).

4. Capacitatea tehnică și/sau profesională

4.1. Pentru demonstrarea capacității profesionale necesare implementării cu succes a contractului, ofertantul va demonstra că în ultimii 5 ani:

- a executat cel puțin un contract similar dus la bun sfârșit.

Pentru confirmarea experienței similare în execuție lucrări similare se vor prezenta:

- Lista cu lucrările executate însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, conf. art. 188 alin 3 lit.- a) din OUG 34/2006, certificări din care să reiasă: beneficiarii finali, valoarea, cantitățile de lucrări/centralizator lucrări, perioada (inclusiv data încheierii contractului) și

locul executiei lucrarilor, precizându-se daca au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfârșit.

- Certificările de buna executie, pot fi: fie parti relevante din contract/ contracte, fie documente constatatoare, fie procese verbale de receptie, eliberate de autoritatile contractante la finalizarea contractelor de lucrari.

Se mentioneaza, ca cei 5 ani, in vederea demonstrarii experientei similare, se vor calcula prin raportare la data limita de depunere a ofertelor.

Modalitatea de îndeplinire : Completare **Formular nr. 7.**

4.2. Declarație privind dotările specifice, utilajele, instatiile, echipamentele tehnice de care poate dispune ofertantul/operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări - Formular **nr. 11**

4.3. Declarație care conține informații privind asigurarea cu personalul de specialitate care este considerat strict necesar pentru derularea contractului - Formular **nr. 12**

Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta lista cu personalul tehnic de specialitate propus pentru îndeplinirea contractului.

Pentru fiecare personal tehnic de specialitate propus ofertantul va depune un Curriculum vitae semnat in original (**Anexa 1** Formular nr. 12), Declaratie de disponibilitate semnata in original (**Anexa 2** Formular nr. 12), copii ale diplomelor de studii, autorizatii atestate sau certificate , copii contracte de munca/ contracte de colaborare/contracte de prestări servicii/convenții civile/ angajament de participare în nume personal (în cazul în care nu sunt angajati ai ofertantului).

Capacitatea tehnica si/sau profesionala a operatorului economic poate fi sustinuta în conformitate cu art. 190 alin. (1), (2) si (3) din O.U.G. nr. 34/2007 aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificari si completari ulterioare. In cazul in care candidatul își demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocând si sustinerea acordata de catre o alta persoana (conf. art. 190 din OUG 34/2006), în situatia în care sustinerea unui tert vizeaza resurse netransferabile, angajamentul ferm prezentat de ofertant/candidat conf. Formular nr. **7A**, trebuie sa garanteze autoritatii contractante îndeplinirea obligatiilor asumate prin acesta, în situatia în care contractantul nîntâmpina dificultati pe parcursul derularii contractului, scop în care tertul sustinator va depune documente din care sa rezulte propria experienta similara.

Persoana ce asigura sustinerea tehnica si profesionala nu trebuie sa se afle in situatia care determina excluderea din procedura de atribuire conf. prevederilor art. 180, art. 181 lit. a),c)1 si d)si art .69¹ din OUG34/2006, cu toate modificarile si completarile ulterioare, prezentand in acest sens **Anexă 1** Formular 7A, Formular nr. 3 și Formular nr. 5.

5. Standarde de asigurare a calității

5.1. Implementarea Standardului de Management al Calitatii în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent si anexele acesteia

Ofertantul va prezenta un certificat emis de un organism independent care atesta ca acesta are implementat, conform ISO 9001, un sistem de management al calitatii pentru activitatile care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, valabil la data limita de depunere a ofertelor.

Modalitatea de îndeplinire: Certificat ISO 9001 sau echivalent, si anexele acesteia. (copia certificata pentru conformitate cu originalul, semnata si stampilata de persoanele autorizate). Operatorii economici care nu detin un astfel de certificat vor furniza dovezi prin care sa ateste conformitatea cu standardul specificat sau daca nu urmeaza aceleasi metode din standard, trebuie sa dovedeasca ca îndeplinesc nivelurile de performanta stabilite de acesta.

Notă: - În cazul unei asocieri, cerinta va fi îndeplinita individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizeaza.

- In cazul in care se depune initial, in conformitate cu prevederile art. 11, alin.4 din HG nr.925/2006, doar o Declaratie pe propria raspundere si Anexa 1 pentru îndeplinirea cerintei minime de calificare,

oferantul va indica numarul Certificatului, termenul de valabilitate al acestuia si domeniul de activitate.

- Certificarea respectarii standardelor de asigurare acalitatii nu poate face obiectul sustinerii acordate de catre o alta persoana.

5.2. Standard privind sistemele de management al mediului în conformitate cu ISO 14001 sau certificate echivalente si anexele acestora.

Oferantul va prezenta un certificat emis de un organism independent care atesta ca acesta are implementat, conform ISO 14001, un sistem de management al mediului pentru activitatile care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, valabil la data limita de depunere a ofertelor.

Modalitatea de indeplinire: Certificat ISO 14001 sau echivalent, si anexele acesteia (copia certificata pentru conformitate cu originalul, semnata si stampilata de persoanele autorizate). Operatorii economici care nu detin un astfel de certificat vor furniza dovezi prin care sa ateste conformitatea cu standardul specificat sau daca nu urmeaza aceleasi metode din standard,trebuie sa dovedeasca ca îndeplinesc nivelurile de performanta stabilite de acesta.

Notă: - In cazul unei asocieri, cerinta va fi indeplinita individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizeaza.

- In cazul in care se depune initial, in conformitate cu prevederile art. 11, alin.4 din HG nr.925/2006, doar o Declaratie pe propria raspundere si Anexa 1 pentru indeplinirea cerintei minime de calificare, oferantul va indica numarul Certificatului, termenul de valabilitate al acestuia si domeniul de activitate.

- Certificarea respectarii standardelor de protectie a mediului nu poate face obiectul sustinerii acordate de catre o alta persoana.

Modul de prezentare a propunerii tehnice:

Propunerea tehnica – Va fi inclusa intr-un volum distinct, care va fi prezentata astfel incat trebuie sa rezulte ca:

(a) Oferantul a inteles corect cerintele din proiectul tehnic, caietul de sarcini si ca solutia tehnica prezentata acopera si indeplineste intru totul aceste cerinte. Deasemenea propunerea trebuie sa convinga Autoritatea Contractanta ca in caz de atribuire, oferantul dispune de resurse materiale si umane suficiente pentru a asigura efectuarea lucrarilor, cu respectarea tuturor prevederilor legale nationale in vigoare;

(b) Oferantul trebuie sa dovedeasca faptul ca la elaborarea ofertei, a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii și obligatiilor referitoare la protectia mediului, care sunt la nivel national, precum si ca le va respecta pe parcursul indeplinirii contractului de lucrari - Formular nr. 13 și Formular nr. 14;

(c) toate **clarificarile** din perioada de pregatire a ofertelor atasate invitației de participare, semnate (daca este cazul);

(d) **Fisele tehnice** date de producător pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic etc., completate cu corespondența propunerii tehnice având specificatiile tehnice impuse prin proiectul tehnic.

Prezentarea unei propuneri tehnice care nu respecta cerintele solicitate duce la respingerea ofertei fiind considerata **neconforma**.

Modul de prezentare a propunerii financiare:

Oferantul va elabora propunerea financiara astfel încât acesta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, cuprinzând toate costurile aferente prezentei proceduri.

Propunerea financiara se va prezenta in lei. Propunerea financiara va contine:

(a) Formularul de oferta (Formular **nr. 10**);

(b) Anexa la oferta

(c) Centralizator valoric (Formularul **nr.10.1.**),

Pretul ofertei din Formularul de oferta (Formular nr.10) trebuie sa acopere toate costurile descrise in Documentele Ofertei.

In cazul in care exista componente pentru care ofertantul nu a introdus o valoare, se va considera ca acel pret are valoarea zero, iar executantul va suportara pe propria cheltuială costurilor necotate din oferta financiara, respectiv a executiei lucrarilor aferente articolelor necotate.

Componentele specificate reprezinta toate activitatile care trebuie intreprinse de executant pentru a-si indeplini obligatiile in cadrul Contractului.

!!! La nivelul propunerii financiare, operatorul economic va cuprinde, ca element constitutiv si distinct, valoarea rezultata in urma aplicarii procentului de **10 %** diverse si neprevazute (conf. Formularului de oferta si modelului de contract) la valoarea propunerii financiare constituite/depuse (fara diverse si neprevazute). Din valoarea aferenta procentului de diverse si neprevazute se va deconta, doar daca apar, cheltuieli cu lucrari care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului si care nu reprezinta modificari substantiale ale contractului de achizitie publica.

Ofertantul va elabora propunerea financiara, astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica. Ofertantul va respecta cerintele impuse in documentatia de atribuire privind modul de prezentare al propunerii financiare. Ofertantul va evidentia, prin completarea formularelor corespunzatoare, urmatoarele:

- a) valoarea totala a lucrarii ce urmeaza sa fie executata, inclusiv taxa pe valoarea adaugata care va fi evidentiata distinct;
- b) valoarea pe fiecare obiect al lucrarii ce urmeaza sa fie executata, inclusiv taxa pe valoarea adaugata, care va fi evidentiata distinct;
- c) valoarea fiecarui deviz aferent categoriilor de lucrari. Devizele vor fi prezentate cu afisarea pe fiecare articol a listelor anexe, sporurilor de articol si normelor de timp aferente;
- d) valoarea consumurilor de resurse materiale pe fiecare deviz în parte, C6;
- e) valoarea consumurilor cu mâna de lucru pe fiecare deviz în parte, C7;
- f) valoarea consumurilor privind utilajele de constructii pe fiecare deviz în parte, C8;
- g) valoarea consumurilor privind transporturile pe fiecare deviz în parte, C9;
- h) valoarea utilajelor si echipamentelor tehnologice, cu montaj si independente, inclusiv a dotarilor aferente lucrarii a carei dobândire face obiectul achizitiei publice, dupa caz;
- i) toata propunerea financiara va fi prezentata inclusiv in format electronic.

Se va anexa **obligatoriu** oferta furnizorilor de materiale principale. Materialele ofertate se vor conforma specificațiilor din proiectul tehnic. Pentru materialele și echipamentele utilizate la execuția lucrării se vor prezenta certificate de calitate, garantie și declarații de conformitate.

Modelul de contract și anexa SSM la contract se vor semna și stampila în vederea însusirii clauzelor contractuale de către ofertant. Se vor prezenta documentele de contract parafate pe fiecare pagina și semnate la final, cu posibilitatea formularii de amendamente în legatura cu clauzele contractuale specifice, dacă este cazul.

Ofertanti vor prezenta in cadrul Declaratia privind însusirea documentatiei de atribuire (Completare Formularul nr.18).

Modul de prezentare a ofertei:

Oferta trebuie sa contina urmatoarele documente, completate în mod corespunzator:

- Scrisoare de înaintare (Formular **nr. 8**);
- Împuternicire (Formular **nr.9**);
- Formularul de Oferta (Formularul **nr.10**), anexa la formularul de ofertă, centralizator valoric;
- Toate celelalte documente solicitate (cf. cerintelor de mai jos).

Ofertantul trebuie să prezinte 1 (un) exemplar al ofertei și al documentelor care o însoțesc, în original, 1 (un) exemplar în copie tehnic și financiar, și 1 (un) exemplar electronic al propunerii financiare. Paginile trebuie să fie numerotate și trebuie să conțină un OPIS al documentelor, inclusiv cu numărul paginii de referință.

În cazul documentelor emise de instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea vor fi semnate și parafate conform prevederilor legale.

Ofertele (inclusiv anexele la acestea și documentele doveditoare) vor fi înaintate într-un plic (colet) sigilat, având înscrise doar următoarele:

- a) adresa Autorității Contractante;
- b) denumirea contractului pentru care se depune oferta și numărul invitației de participare la procedura de atribuire a contractului;
- c) precizarea “ A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATAORADEPUNERII OFERTELOR”.
- d) numele/denumirea Ofertantului.

Descrierea investiției :

„**Alimentare cu energie termică a clădirii arhivă și birouri str. D. Zamfirescu nr. 3, Oradea**”, conform proiectului anexat prezentei.

Alimentarea cu energie termică

În punctul termic nou înființat se va monta un modul de schimbătoare de căldură cu plăci pentru încălzire (**Qinc = 283 KW**) și preparare a.c.m. (**Qacm = 200 KW**) alimentat cu agent termic primar 120/60°C de la punctul termic PT 703.

Modulul de schimbător de căldură *M-SCH* este echipat cu schimbător căldură pentru încălzire, pompă de circulație, robinete, clapete reținere, supape de siguranță, manometre, termometre, filtre, ventile reglaj cu servomotor, presostat, tablou electric, regulator presiune diferențială primar, automatizare, contor energie termică.

În punctul termic nou se va monta un distribuitor – colector pentru încălzire cu 3 pompe de circulație, câte una pentru fiecare cor de clădire și un distribuitor pentru apă caldă menajeră cu racorduri pentru cele 3 corpuri de clădire.

Modulul de schimbătoare de căldură este complet echipat, cu pompă de circulație, vane de amestec, vas de expansiune, automatizare.

Conductele din centrala termică se vor executa din țevi din OL și se vor izola.

Conductele preizolate se vor monta îngropat la cota -0,70 m CTA într-un pat de nisip.

Coeficientul de compactare a umpluturii de pământ va fi de 95%.

- **rețele termice agent termic secundar:** Corpul nou de clădire P+1+M va fi alimentat cu agent termic de încălzire 70/55°C prin 2 conducte preizolate Ø40/90 (tur-retur) și cu apă caldă menajeră 45°C printr-o conductă preizolată Ø32/75.

- **rețele termice agent termic primar:** În punctul termic PT 703 se va executa un racord nou 2×Dn65 pe care se va monta un contor de căldură. Contorul de energie termică se va monta de furnizorul de agent termic primar.

Alimentarea cu agent termic primar 120/60°C a modulului de schimbătoare de căldură se va face prin 2 conducte preizolate 2 × OL Dn 65/160 pe traseul existent și dezafectat al conductelor de agent secundar montate în canal termic. **Canalul termic se află pe proprietatea SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA.**

Instalații electrice clădire punct termic

Instalațiile electrice interioare clădirii punctului termic, cuprind următoarele lucrări:

- instalații electrice de iluminat și prize;
- instalații de forță;
- instalații de protecție împotriva socurilor electrice.

Racordul pentru centrala termică se va face în tabloul electric general din clădirea de arhivă și birouri proiectată.

Se estimează următoarele valori caracteristice :

- Tensiunea nominală $U_n = 380/220 \text{ V } 50 \text{ Hz}$
- Puterea instalată $P_i = 3,10 \text{ KW}$
- Puterea absorbită $P_a = 2,0 \text{ KW}$
- Curentul de calcul $3,5 \text{ A}$

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza din tabloul electric general din corpul de arhiva și birouri. Racordul se va realiza printr-un cablu electric trifazat, montat îngropat în pământ, de $0,4 \text{ kV}$.

În caz de intervenții la tablouri se va prevedea un grătar de lemn și covor de cauciuc electroizolant de 10 mm grosime. Orice intervenție în tablouri se va face numai de personal autorizat și cu dotări corespunzătoare (mănuși, cisme, scule electroizolante).

Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecte ale lucrării: „**Alimentare cu energie termică a clădirii arhivă și birouri str. D. Zamfirescu nr. 3, Oradea**”, așa cum este prevăzut în graficul de execuție fizic, în decurs de: **75 (saptezeci) zile**, de la data data întocmirii P.V. de predare – primire a amplasamentului, astfel: **60 (saizeci) zile execuție + 15 (cincisprezece) zile** durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor.

Lucrările de execuție vor respecta durata contractuală, conform graficului de execuție.

Durata de execuție va cuprinde obligatoriu și durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, conform HG 273/2004.

Ofertanții sunt rugați să urmărească pe site-ul S.C. Compania de Apa Oradea S.A. eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări postate în termen legal și anexate prezentei invitații.

Data limită de depunere a ofertelor: **04.05.2016 ora 15³⁰**.

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta 60 zile (de la termenul limita de depunere a ofertelor)

Oferta se va depune la: Adresa: S.C.COMPANIA DE APA ORADEA S.A, Str. Duiliu Zamfirescu nr. 3, Mun. Oradea, Jud. Bihor, Romania, Secretariat, în plic închis, cu mențiunea „ofertă” execuție „**Alimentare cu energie termică a clădirii arhivă și birouri str. D. Zamfirescu nr. 3, Oradea**”, **04.05.2016 ora 15³⁰**.

Vă mulțumim pentru colaborare.