



S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909

Tel secretariat: 004 0259 435 051

Fax : 004 0259 432 576

CUI: 54760

J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500

Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: apacanal@apaoradea.ro

Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Achiziții Publice
Nr.27854 din 22.08.2014

INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA ACHIZIȚIE DIRECTĂ ÎNTOCMIRE PROIECT

Întocmire proiect pentru lucrarea:

„Clădire arhivă și birouri , str. Duiliu Zamfirescu nr.3”

Prin prezenta vă solicitam oferte de preț pentru întocmirea proiectului fazele

SF+PT+CS+DDE+UE +DTAC (Certificat de Urbanism , documentatii pentru obtinerea avizelor si Autorizatiei de Construire), pentru lucrarea : „Clădire arhivă și birouri , str. Duiliu Zamfirescu nr.3”

- Cod CPV: -71220000-6-Servicii de proiectare arhitecturala (Rev. 2)

Sursa de finantare: - surse proprii.

Documentele de calificare solicitate firmelor ofertante:

- Declarație privind situația personala a ofertantului (conform formular anexat);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care sa rezulte obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;
- Fisa de informații generale (conform formular anexat);
- Prezentarea cel puțin a unui contract de proiectare similar finalizat in ultimii 3 ani, proces verbal de recepție, care să confirme prestarea de servicii;
- Declaratie I.M.M., dupa caz.
- Declaratie privind personalul desemnat pentru executarea proiectului (proiectant, topograf autorizat, verificator de proiect, etc...), CV-uri din care să reiasă experiența similară pentru personalul propus, copii diplome studii superioare, copii atestate/autorizatii in termen de valabilitate, care sa probeze experienta indicata în CV.
- Proces-verbal de vizitare amplasament semnat de reprezentantul desemnat de achizitor

Oferta tehnica:

- va cuprinde detalierea solutiilor tehnice alese de proiectant cu respectarea cerintelor din tema de proiectare atasata invitatiei de participare
- graficul de executie al fazelor de proiectare

Oferta financiara:

- va respecta structura **Centralizatorului fizic si valoric al ofertelor pe capitole de activități** din tema de proiectare atasata.

Faza SF se va elabora în 3 exemplare, din care un exemplar piese scrise va fi editat sub forma: deviz general la prețul zilei, devize pe obiecte, devize pe categorii de lucrări, cu extrase de resurse și antemăsurătoare conform HG nr. 28 / 2008 și Ordin nr 863/2008. SF- ul va fi prezentat și în format electronic-scanat.

Faza PT,CS, DDE în 5 exemplare din care un exemplar piese scrise va fi editat sub forma : deviz general la prețul zilei, devize pe obiecte, devize pe categorii de lucrări, cu extrase de resurse și antemăsurătoare conform HG nr. 28 / 2008 și Ordin nr 863/2008. Recapitulațiile devizelor (cotele de contribuții datorate), vor fi cele valabile la data prezentării proiectului.

Documentațiile se vor elabora cu piese scrise și desenate aferente și cu toate detaliile de execuție, în baza cerințelor beneficiarului care au stat la baza ofertei de preț.

Documentațiile elaborate se vor preda **pe suport de hârtie și pe suport magnetic** atât piesele scrise cât și cele desenate.

Documentațiile vor fi verificate de un verificator tehnic atestat, prin grija proiectantului.

Executantul va stabili clasa de importanță a lucrării, va elabora programul de control al execuției lucrărilor, va stabili cerințele care trebuie verificate de un verificator tehnic atestat conform H.G.925/1995, aprobate de Inspekția de Stat în Construcții.

Proiectantul va asigura asistență tehnică privind modul de punere în operă a proiectului de execuție pe toată durata de execuție a lucrărilor, inclusiv finalizarea, respectiv recepția lucrărilor, conform Legii 10/1995, art. 22.

Proiectantul va obține Certificatul de Urbanism în numele S.C. Compania de Apă Oradea S.A. , și va pregăti documentațiile pentru obținerea tuturor avizelor prevăzute de legislația în vigoare și Autorizației de Construire în câte 3 exemplare originale cu ștampilă de verificator atestat pentru fiecare specialitate.

Proiectul se consideră finalizat după avizarea favorabilă a fiecărei faze de către **Comisia Tehnică** a achizitorului.

La RTL proiectantul va întocmi referatul privind realizarea investiției.

Proiectantul are obligația să întocmească toată documentația aferentă dispozițiilor de santier (antemăsuratori, devize pe categorii de lucrări, planse modificatoare, devize confidențiale) însoțită de verificator, dacă este cazul, și acceptată de beneficiar, cu încadrarea în valoarea devizului general-cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază și cap. 5.3 - Cheltuieli diverse și neprevăzute .

Omissionile din proiect aparute din vina proiectantului se vor asigura din devizul general-cap. Diverse și neprevăzute. Omissionile care depășesc valoarea cap. Diverse și neprevăzute din Devizul general vor fi suportate de proiectant.

Proiectul va respecta cerințele din tema de proiectare și planul de situație anexat.

Se va specifica termenul de execuție al fiecărei faze de proiectare și termenul de obținere a Certificatului de urbanism și elaborarea documentațiilor necesare obținerii avizelor și Autorizației de Construire.

Cu proiectantul declarat câștigător se va încheia un contract de servicii de proiectare.

Criteriul de atribuire este **oferta cu prețul cel mai scăzut** .

Plata serviciilor se va face la 30 de zile de la emiterea facturii fiscale pentru fiecare fază de proiectare în parte.

Oferta va fi prezentată astfel:

- a) Documente de calificare
- b) Oferta tehnică prin care prestatorul va face dovada că respectă toate solicitările din Tema de proiectare atașată invitației de participare
- c) Oferta financiară va fi prezentată în lei fără T.V.A., conform centralizatorului valoric al ofertei pe capitole de activități prezentat în tema de proiectare anexată.

*Valoarea estimată a proiectării este de : **66.366,00 lei**, fără T.V.A. reprezentând echivalentul în lei a 15 000,00 euro la cursul comunicat de BNR la data de 20.08.2014.(1 euro = 4.4244 lei)*

Persoana de contact pe parte tehnică și vizitare amplasament ing. Radu CIURSAS, tel: 0728/856812.

Oferta va respecta toate solicitarile din Tema de proiectare atasata invitatiei de participare.

Ofertantii sunt rugati sa urmareasca pe site-ul S.C. Compania de Apa Oradea S.A. eventualele solicitari de clarificari si raspunsurile la acestea postate in termen legal si anexate prezentei invitatii.

Oferta va fi depusă în plic închis si sigilat cu mențiunea **„Ofertă proiectare „Clădire arhivă și birouri , str. Duiliu Zamfirescu nr.3”** la secretariatul SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA, str. Duiliu Zamfirescu nr. 3, până la data de **29.08.2013, ora 15³⁰**, având perioada de valabilitate de **45 zile de la data limită de depunere a ofertelor.**

SV/BA