



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909

Tel secretariat: 004 0259 435 051

Fax : 004 0259 432 576

CUI: 54760

J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500

Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: [apacanal@apaoradea.ro](mailto:apacanal@apaoradea.ro)

Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartimentul Achiziții Publice  
Nr. 35957 din 01.11.2013

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA ACHIZIȚIE DIRECTĂ PROIECTARE SI EXECUTIE

Prin prezenta, vă invităm sa participați la procedura de achiziție directă:

**Obiectul achiziției directe:** Proiectare și execuție " Reabilitare rețea de distribuție a apei pe str. Gradina Morii în comuna Santandrei"

**Codul CPV:**

71322000-1-Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)  
45232150-8-Lucrari pentru conducte cu alimentare cu apa(Rev.2)

**Valoarea estimată a achiziției:** 56.116,62 lei fără TVA reprezentând echivalentul în lei a 12.600 euro la cursul comunicat de BNR la data de 25.10.2013 (1 euro = 4,4537 lei).

**Sursa de finanțare:** Surse proprii.

**Modul de finalizare a achiziției directe:** încheierea unui contract de achiziție publică

**Documentele de calificare solicitate:**

- Declarație privind situația personala a ofertantului (conform formularelor anexate);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care sa rezulte obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;
- Fisa de informații generale (conform formular anexat);
- Acceptare model contract.
- Declaratie I.M.M. daca e cazul
- Prezentarea a cel puțin a unui contract de proiectare similar finalizat in ultimii 3 ani, care să confirme prestarea de servicii;
- Prezentarea a cel puțin a unui contract de lucrari de constructii similar finalizat din ultimii 5 ani
- Declaratie privind personalul desemnat pentru executarea proiectului ( proiectant retele edilitare, topograf autorizat, verifcator de proiect,responsabil cu executia, sef santier), CV-uri din care să reiasă experiența similară pentru personalul propus, copii diplome

studii superioare, copii atestate/autorizatii in termen de valabilitate, care sa probeze experienta indicata în CV.

- Proces-verbal de vizitare a amplasamentului semnat de reprezentantul desemnat de achizitor

Se vor proiecta fazele: SF+PT+CS+DDE+DTAC+UE, și vor respecta cele de mai jos :

Faza SF se va elabora în 3 exemplare, din care un exemplar piese scrise va fi editat sub forma: deviz general la prețul zilei, devize pe obiecte, devize pe categorii de lucrări, cu extrase de resurse și antemăsurătoare conform HG nr. 28 / 2008 și Ordin nr 863/2008.

Faza PT,CS, DDE se va elabora în format tipărit în 5 exemplare, 1 exemplar va fi editabil/scanat, Memoriul tehnic obligatoriu editabil ( .txt, .doc ), din care un exemplar piese scrise va fi editat sub forma : deviz general la prețul zilei, devize pe obiecte, devize pe categorii de lucrări, cu extrase de resurse și antemăsurătoare conform HG nr. 28 / 2008 și Ordin nr 863/2008. Recapitulațiile devizelor ( cotele de contribuții datorate ), vor fi cele valabile la data prezentării proiectului.

Documentațiile se vor elabora cu piese scrise și desenate aferente și cu toate detaliile de execuție, în baza cerințelor beneficiarului care au stat la baza ofertei de preț.

Documentațiile elaborate se vor preda pe suport de hârtie și pe suport magnetic atât piesele scrise cât și cele desenate.

Documentația se va realiza pe suport cadastral ( vizat de OCPI ).

În proiect să fie prevăzute condiții de exploatare și SSM în exploatare.

Documentațiile vor fi verificate de un verificator tehnic atestat, prin grija proiectantului.

Executantul va stabili clasa de importanță a lucrării, va elabora programul de control al execuției lucrărilor, va stabili cerințele care trebuie verificate de un verificator tehnic atestat conform H.G.925/1995, aprobate de Inspekția de Stat în Construcții.

Proiectantul va asigura asistență tehnică privind modul de punere în operă a proiectului de execuție pe toată durata de execuție a lucrărilor, inclusiv finalizarea, respectiv recepția lucrărilor, conform Legii 10/1995, art. 22.

Proiectantul va obține Autorizația de Construire în numele S.C. Compania de Apă Oradea S.A. înainte de începerea execuției propriu zise .

Proiectul se consideră finalizat după avizarea favorabilă a fiecărei faze de către Comisia Tehnică a achizitorului.

La RTL proiectantul va întocmi referatul privind realizarea investiției.

Proiectantul are obligația să întocmească toată documentația aferentă dispozițiilor de santier (antemasuratori, devize pe categorii de lucrări, planse modificatoare, devize confidentiale) însoțită de verificator, dacă este cazul, și acceptată de beneficiar, cu încadrarea în valoarea devizului general-cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza și cap. 5.3 - Cheltuieli diverse și neprevăzute .

Omisunile din proiect aparute din vina proiectantului se vor asigura din devizul general-cap. Diverse și neprevăzute.

**Nota:**

**La întocmirea devizului general, la capitolul Taxe, Avize, Autorizatii, se vor cuprinde valorile actualizate ale acestora (vezi H.C.L. 744/2011 privind taxele aferente avizului de desfacere-refacere sistem rutier).**

Proiectul va respecta cerințele din caietul de sarcini și planul de situație anexate.

**Se va specifica termenul de execuție al fiecărei faze de proiectare, termenul de obținere a Autorizației de Construire și termenul de execuție a lucrării.**

**In vederea elaborării ofertei, va fi vizitat obligatoriu amplasamentul .**

Se vor lua în considerare numai ofertele firmelor care au fost prezente la vizita amplasamentului în prezența reprezentantului S.C. Compania de Apă Oradea S.A..

**Documentația de execuție se va preda pe suport de hârtie și suport magnetic.**

**În proiect să fie prevăzute condiții de exploatare și SSM în exploatare.**

**Se vor proiecta fazele SF+PT+CS+DDE+UE+DTAC,**

SF- ul și PT+CS+DDE+DTAC-ul se vor prezenta și în format electronic-scanat în câte 1 exemplar. Partea scrisă a documentațiilor va fi prezentată obligatoriu și în forma editabilă (format txt, doc, etc).

Proiectul tehnic se va prezenta în format tipărit 3 exemplare, și un exemplar documentație confidențială, 1 exemplar va fi editabil/scanat, Memoriul tehnic obligatoriu editabil (.txt, .doc).

Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferente la preturi actualizate.

Persoane de contact pe parte tehnică și vizitare amplasament ing. Radu CIURSAS, tel: 0728/856812.

**Se va întocmi deviz general.**

Plata aferentă fazei SF se va face doar în momentul obținerii Hotărârii de Consiliu Local Santandrei.

Atacarea oricărei faze se va face doar la comanda beneficiarului.

**Criteriul de atribuire a contractului “ oferta cu prețul cel mai scăzut “.**

Cu ofertantul declarat câștigător se va încheia un contract proiectare și execuție lucrări, conform modelului de contract atașat prezentei invitații .

Se va specifica durata de derulare a achiziției prin completarea formularului – grafic fizic și valoric de derulare formularul nr. 6, astfel :

- proiectare \_\_\_\_\_;
- obținere autorizațiilor de construire \_\_\_\_\_;
- execuția propriu zisă \_\_\_\_\_;
- durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor – 15 zile.

## CAIET DE SARCINI

**„Extindere rețea de distribuție a apei potabile pe str. Grădina Morii în comuna Sîntandrei,,**

### **A. SITUAȚIA EXISTENTĂ :**

În zona studiată **pe str. Grădina Morii** s-a extins perimetrul constructibil, existând mai multe construcții noi și parcele cu posibilități de construire imobile. Această stradă nu este cuprinsă în nici un plan de investiții, construcțiile fiind recente.

Drumul public este nemodernizat, pietruit și nu necesită betonare sau asfaltare în urma lucrărilor și face parte din domeniul public al comunei **Sîntandrei**.

### **B . LUCRĂRI PROPUSE :**

**Rețea de apă propusă pentru extindere:**

În zona studiată se propune **extinderea** rețelei de apă conform planului de situație anexat cu conductă de material plastic (PE100 SDR 17, PN 10) pe o lungime de circa 200 m.

Rețeaua nou proiectată va fi executată din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul corespunzător consumurilor, pozată îngropat în pat de nisip. Aceasta se va realiza din rețeaua existentă de PE de Ø110, aflată pe str. Morii.

Conducta se va monta îngropat, sub adâncimea de îngheț stabilită, pe un pat de pozare de 15 cm din nisip, conform datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării

lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

În nodurile de intersecție cu conductele existente se vor prevedea vane de izolare și pe acestea în vederea creșterii gradului de siguranță în exploatare. Vanele vor fi de tip robinet corp oval pn 16 cu tija de manevra realizată din secțiune plină protejată cu cutie și tub de protecție.

Toate armaturile vor fi localizate prin marcarea cu placute indicatoare. Capacul de protecție al tijei de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit și încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Bransamentele de apă în număr de cca. 10 se vor proiecta ca "ansamblu bransament" care va cuprinde: colier de bransare prin electrofuziune, robinet de concesie cu tija de manevra din material plin, țevă de PE100 PN 10 cu diametru dn 25 mm, prevăzut cu dop de capăt.

Capacul de protecție al tijei de manevra a robinetului de concesie va fi realizat din material compozit și încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz.

Pe rețeaua nou proiectată se va prevedea un hidrant suprateran Dn 100 mm cu două ieșiri (în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI), cu vană de protecție, pozată în spațiul verde sau la marginea trotuarului.

Materialul rezultat din săpătură va fi evacuat complet, iar umplutura din balast (fără pământ) se va realiza în straturi de 30cm cu compactare. Ultimul strat de umplutură va respecta forma inițială a drumului (drum pietruit sau asfaltat).

Se vor efectua teste și probe prevăzute atât de normative, cât și de cele impuse de firma ce asigură întreținerea drumurilor orașenești.

De asemenea se va prezenta detalii cu modalitatea de blindare a bransamentelor și a rețelelor scoase din funcțiune.

## **1. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI PREVENIREA APĂRIȚIEI SITUATIILOR DE URGENTĂ :**

Constructorului îi revine sarcina de a respecta cu strictețe toate prevederile normativelor de protecția muncii în vigoare, referitoare la acest gen de lucrări și anume:

La execuția lucrării se vor respecta următoarele legi și normative:

- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006,
- Legea nr. 10/1995 – Legea privind calitatea în construcții
- Legea nr. 107/1996 – Legea apelor
- Legea nr. 137/1995 – Legea mediului
- C 56/2000 – Normativ pentru verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente.

➤ Norme specifice de securitatea muncii precizate în anexa II, precum și Ordinul nr. 9/N/15.03.93 al M.L.P.A.T. ”Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții ”.

## **2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

*Achiziția cuprinde proiectarea tehnică și execuția lucrărilor la obiectivul:*

**„Extindere rețea de distribuție a apei potabile pe str. Grădina Morii în comuna Sîntandrei,**  
după cum urmează:

- A. Intocmire SF
- B. Intocmire PT
- C. Execuția lucrărilor
- D. Asistența tehnică din partea proiectantului până la recepția finală

Etape si obligatii de indeplinit din partea prestatorului:

- ▲ **întocmirea SF potrivit prevederilor HG nr. 28/2008**
- ▲ **obținerea Certificatului de Urbanism;**
- ▲ **avizarea fazei SF in Comisia tehnica a CAO**
- ▲ **aprobarea fazei SF in Consiliul Local**
- ▲ **întocmirea proiectului tehnic- PT + CS + DDE conditionat de aprobarea fazei SF Comisia tehnica a CAO**
- ▲ **verificare tehnică a proiectului;**
- ▲ **avizarea fazei PT + CS + DDE in Comisia tehnica a CAO**
- ▲ **intocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor aferente Certificatului de Urbanism, dupa caz si a documentatiilor de expropriere necesare;**
- ▲ **obținerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism**
- ▲ **dupa obtinerea CU, independent de avizele solicitate in CU se va intocmi documentatia necesara obtinerii avizului de la Compania Naționala Apele Române respectiv ISU Bihor.**
- ▲ **intocmirea Documentației tehnice in vederea obtinerii autorizației de construire;**
- ▲ **obținerea Autorizatii de construire**
- ▲ **executia lucrarilor proiectate**
- ▲ **asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;**

### **3. CERINTE GENERALE**

#### **a) Servicii de proiectare ( SF, PT, CS , DDE si DTAC)**

Studiul de fezabilitate reprezinta studiu al unui proiect sau al unei investiții din punct de vedere al posibilităților tehnice de realizare și rentabilității economice.

Proiectul tehnic potrivit prevederile legale reprezintă documentația ce conține părți scrise și desenate privind realizarea obiectivului de investiții: execuția lucrărilor, montajul echipamentelor, utilajelor sau instalațiilor tehnologice, acțiunile de asigurare și certificare a calității, acțiunile de punere în funcțiune și teste, precum și acțiunile de predare a obiectivului de investiții către beneficiar.

Proiectul tehnic trebuie sa fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice, complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

**Se vor proiecta fazele SF+PT+CS+DDE** și vor obține certificatul de urbanism, avizele și autorizația de construire în numele S.C. Compania de Apă Oradea S.A. Executantul are obligația de a preda achizitorului proiectul tehnic însoțit de reprezentantul legal al achizitorului, în număr de 3 ( trei ) exemplare SF, și 5 ( cinci) PT, CS, DDE, din care un exemplar piese scrise va fi editat sub forma: deviz general la prețul zilei, devize pe obiecte, devize pe categorii de lucrări, cu extrase de resurse și antemăsurătoare confor m HG nr. 28/2008.

Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferente la preturi actualizate. Recapitulațiile devizelor (cotele de contribuții datorate), vor fi cele valabile la data prezentării proiectului. Lista de cantități privind procurarea materialelor va preciza toate elementele componente ale ansamblului finit, precum și materialele mărunte necesare îmbinărilor.

Documentațiile se vor elabora cu piese scrise și desenate aferente și cu toate detaliile de execuție, în baza cerințelor beneficiarului care au stat la baza ofertei de preț.

Avizarea proiectului tehnic de către un verificator tehnic autorizat cade in sarcina executantului. Programul de control al execuției lucrărilor, întocmit de proiectant, este valabil după obținerea de către acesta a avizului din partea ITC Oradea - in conditiile legii.

Întocmirea tuturor documentațiilor pentru obținerea avizelor și a autorizațiilor necesare executării lucrării, **faza D.T.A.C.**, vor intra în atribuțiile executantului.

**Proiectul tehnic se verifică** pentru cerințele de calitate de specialiști atestați de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor în condițiile legii. Proiectul tehnic verificat, avizat și

aprobat potrivit prevederilor legale va reprezenta documentația scrisă și desenată pe baza căreia se va executa lucrarea.

**Observație:**

**Verificatorul de proiect nu va face parte din colectivul de elaborare a proiectului verificat.**

La avizarea fazelor de proiectare PT este obligatorie prezenta prestatorului. Proiectul finalizat, acceptat și achitat devine proprietatea achizitorului. Până la începerea executiei lucrărilor de C+M, executantul are obligația să obțină toate avizele și autorizația de construire în numele S.C. Compania de Apă Oradea S.A. Data începerii lucrărilor de C+M va fi data predării primirii amplasamentului, prin întocmirea unui proces verbal înregistrat la S.C. Compania de Apa Oradea S.A.

**b) Executia lucrărilor**

Executantul lucrarilor de constructii are urmatoarele obligatii:

- a) inceperea executiei lucrarilor, numai la obiectivele pentru care exista autorizatii de construire;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor, printr-un sistem propriu de calitate, realizat prin personal responsabil tehnic cu executia si responsabil tehnic cu controlul calitatii;
- c) respectarea de catre executant a programului de control si verificare a calitatii;
- d) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerintelor privind calitatea in constructii;
- e) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate prevazut prin lege;
- f) ducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie ale lucrarilor de constructii;
- g) remedierea pe propria cheltuiala a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii;
- h) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;

Prestatorul va asigura asistență tehnică privind modul de punere în operă a proiectului de execuție pe toată durata de execuție a lucrărilor, inclusiv finalizarea, respectiv recepția finală a lucrărilor, conform Legii 10/1995, art.22.

**c) Ridicările topografice**

**La finalizarea executiei fiecarui tronson ( parti distincte ) de lucrare, acesta are obligația de a prezenta beneficiarului pe suport magnetic ridicările topo în sistemul de coordonate STEREO 70, cu situația real executată cu toate detaliile necesare identificării exacte a lucrărilor executate ( L,D ) armături cămine intersecții cu alte utilități, racorduri, înainte de acoperire, (în conformitate cu prevederile legale în vigoare – Legea 52/2006 art. 8 și Ordinul 1.430/2005 art. 75 ). La recepția fiecarui obiect ridicările topo se vor întocmi de către un topograf autorizat, vor fi vizate în mod obligatoriu de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, și se vor preda beneficiarului – Compartiment GIS, pe suport de hartie si pe suport magnetic sub formă de fișiere Autocad ( dxf.)sau Microstation (dgn.), pe bază de proces - verbal.**

Situațiile de lucrări se vor întocmi pentru fiecare diametru de rețea și pentru fiecare bransament în parte pe hârtie și în format electronic după caz.

**d) Diverse:**

La ofertă se vor anexa **Fisele materialelor principale**, (țevi, fittinguri, cămine, capace de cămine, produse de balastieră, betoane, materiale sistem rutier, etc.), în xerocopie și se va prezenta originalul pentru confruntare, materialele propuse urmând a fi confirmate de către beneficiar pentru oferta câștigătoare.

Materialele ofertate se vor conforma specificațiilor anexate, **conform celor din proiect.**

Restul materialelor oferite se vor conforma specificațiilor din proiectul tehnic întocmit de proiectantul de specialitate a lucrării. Pentru materialele și echipamentele utilizate la execuția lucrării se vor prezenta certificate de calitate, garanție și declarații de conformitate.

**În cadrul propunerii tehnice se vor completa fișe tehnice pentru materialele principale utilizate la execuția lucrării, prezentate în caietul de sarcini.**

**Recapitulațiile devizelor ( cotele de contribuții datorate ), vor fi cele valabile la data prezentării ofertei.**

**Valoarea estimată:**

**Valoarea estimată proiectare 3-5%**

**Valoarea estimată execuție rețea**

**TOTAL VALOARE ESTIMATA 12600 euro fără TVA**

**Durata de execuție pentru „Extindere rețea de distribuție a apei potabile pe str. Grădina Morii în comuna Sîntandrei” este de: 105 (unasutacinci) zile, din care:**

-proiectare: SF **20 (douazeci) zile** + PT **10 (zece) zile** + **40 (patruzeci) zile** obținerea certificatului de urbanism, avizele și autorizația de construire

- execuție **20 ( douazeci) zile,**

- durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor, de la data semnării contractului de ambele părți **15 ( cincisprezece ) zile.**

Oferta financiară va fi detaliată pe capitole de activități după cum urmează:

A. Intocmire SF

B. Intocmire PT

C. Execuție lucrări

D. Asistența tehnică din parte proiectantului pe parcursul executării lucrărilor

#### **Centralizator valoric al ofertelor pe capitole de activități**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Activități</b>	<b>Valoare [lei]</b>
0	1	2
1	SF (45% din total oferta de proiectare)	
2	PT (30% din total oferta de proiectare)	
3	Asistența tehnică (25% din total oferta de proiectare)	
	<b>TOTAL proiectare</b>	
4	Execuție lucrări	
	<b>TOTAL General</b>	

Oferta va fi depusă la Secretariatul S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. , str. Duiliu Zamfirescu nr.3, în plic închis, cu mențiunea „ofertă Proiectare și execuție " **Reabilitare rețea de distribuție a apei pe str. Grădina Morii în comuna Santandrei**" , până la data de **15.11.2013 ora 15<sup>30</sup>** , având perioada de valabilitate 45 zile de la data limită de depunere a ofertelor.

Vă mulțumim pentru colaborare.

SV/BA