



S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909

Tel secretariat: 004 0259 435 051

Fax : 004 0259 432 576

CUI: RO 54760

J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500

Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: apacanal@apaoradea.ro

Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Achiziții Publice

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

nr. _____ din __.06.2013

1. Părțile contractante

Între

S.C. ” COMPANIA DE APĂ ORADEA ” S.A., str. D. Zamfirescu nr. 3, telefon : 0259/436.909, fax : 0259/432.576, număr de înmatriculare J 05/14/1991, cod unic de înregistrare RO 54760, cont: RO41 BRDE 050S V034 3345 0500 BRD Oradea, reprezentată prin :

Director general : **ing. Ovidiu GAVRA** și Director economic **ec. Julianna PANOIU**
în calitate de achizitor,

și

....., str. nr. ..., telefon:, fax:, număr de înmatriculare J 05/.../...., cod unic de înregistrare, cont deschis la sau, reprezentată prin :

Administrator :

în calitate de executant,

a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul contractului și prețul contractului

2.1. - Executantul se obligă să execute și să finalizeze “ **Amenajare teren din zona de protecție sanitară de la Uzina de apă, Beius (lucrări de arat și discuit)** “, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de _____ lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A _____ lei, pentru execuție și finalizare “ **Amenajare teren din zona de protecție sanitară de la Uzina de apă, Beius (lucrări de arat și discuit)** “, respectând următoarele prețuri unitare :

- lucrări de arătură _____ lei/ha, fără T.V.A.;
- lucrări de discuit _____ lei/ha, fără T.V.A.

3. Durata contractului

3.1. - Executantul se obligă să execute și să finalizeze “ **Amenajare teren din zona de protecție sanitară de la Uzina de apă, Beius (lucrări de arat și discuit)** “, în decurs de _____ (_____) zile de la semnarea contractului de ambele părți.

4. Drepturi și obligații

4.1.- Achizitorul lucrării are dreptul să primească lucrarea comandată în termenul convenit și la parametrii tehnici solicitați.

4.2.- Achizitorul are obligația de a plăti prețul convenit conform Cap.5.

4.3.- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract sau parte din contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă achizitorul dă faliment, sau dacă pe parcursul derulării contractului se pierde sursa de finanțare sau se renunța la unele lucrări. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, neputând pretinde penalități sau despăgubiri din partea achizitorului.

4.4.- Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea la parametrii tehnici conveniți.

4.5.- Executantul are dreptul să încaseze contravaloarea lucrărilor executate conform ofertei nr. _____ și a recomandărilor achizitorului.

5. Modalități de plată

5.1. - Plata facturilor se va efectua în termen de 30 zile de la acceptare. Facturile fiscale se vor emite cel târziu până în 15 a lunii curente pentru lucrările lunii precedente.

5.2. - Factura fiscală se va face întocmi pentru S.C. Compania de Apă Oradea S.A. – Sucursala Beius.

5.3.- Plata facturii finale se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

5.4.- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

6. Legea aplicabilă contractului

6.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

7. Actualizarea prețului contractului

7.1.- Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, prețuri unitare ferme pe toată durata de îndeplinire a contractului.

8. Penalități, daune-interese

8.1. - În cazul în care, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, penalități de 1 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile fiscale în termen de 30 de zile lucrătoare de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 7.1, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 %/zi din plata neefectuată, dar nu mai mult decât suma datorată.

9. Rezilierea contractului

9.1. - Contractul dintre executant și achizitor poate înceta în următoarele cazuri:

(a) prin acordul scris al părților;

(b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către achizitor cu un preaviz de 10 zile, contractul considerându-se reziliat de plin drept;

(c) prin denunțarea unilaterală de către achizitor, în cazul în care executantul încalcă obligațiile prevăzute în contract și legislația în materie, contractul considerându-se desființat de drept, fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate prealabilă.

În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, neputând pretinde penalități sau despăgubiri din partea achizitorului.

9.2. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) sau reorganizare.

10. Cesiunea

10.1. - Cesiunea creanțelor este permisă doar pentru creanțele născute prin acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

10.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

11. Forța majoră

11.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. - Forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți. De asemenea nu constituie forța majora greva salariaților executantului, criza economică națională și mondială, șomajul, disponibilizările de personal, reducerea programului de lucru a executantului.

11.3. - Forța majoră exonerează părțile executante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

11.4. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.5. - Partea executantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

11.6. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. - Dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative oficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, instanța competentă să soluționeze disputa dintre părți este numai instanța judecătorească din Oradea.

13. Limba care guvernează contractul

13.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

14. Comunicări

14.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în cel mult 5 (cinci) zile de la înregistrare.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

15. Legea aplicabilă contractului

15.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România, (O.U.G. nr. 34/2006 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare).

15.2. - Prezentul contract s-a întocmit în două exemplare originale unul pentru achizitor și unul pentru contractant.

Achizitor,

Executant,

**S.C. “COMPANIA DE APĂ
ORADEA” S.A.**

S.C.

**DIRECTOR GENERAL
ing. Ovidiu GAVRA**

**ADMINISTRATOR
.....**

**DIRECTOR ECONOMIC
ec. Julianna PANOIU**

**COMPARTIMENT JURIDIC
cons. jr. Otilia CORNEA**

**COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
ing. Vivianne SAVA**