

	<i>Compartiment/Sector</i> Tehnic Planificare Avizare	NOTĂ INTERNĂ	Nr. Înreg. 40816
			Data: 03.012.2014

Se aprobă
Director Tehnic

TEMĂ DE PROIECTARE

„ Reabilitare rețea canalizare menajeră pe strada Costache Negruzzi blocurile D9- C16 ”

A. Rețele actuale:

Rețeaua de canalizare este din tub de beton Dn 300 mm, în lungime de aproximativ 230 m aceasta nu corespunde din punct de vedere tehnic, iar în ultima perioadă Compania de Apă a intervenit în mai multe rânduri pentru decolmatarea și repararea acestei rețele.

B. Rețele propuse:

Rețea canalizare menajeră propusă:

În zona studiată se propune înlocuirea rețelei existente în lungime de aproximativ 230 m conform planului de situație anexat.

Rețeaua de canalizare menajeră nou proiectată vor fi executată din tub de material plastic (PE, PP, PVC) SN 8, pozată îngropat în pat de nisip.

Pozarea conductelor se va face conform traseelor din planurile de situație. Tuburile de canalizare se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț.

Rețeaua de canalizare proiectată va fi racordată la sistemul de canalizare existent din str. Costache Negruzzi Dn 400 BETON.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Adâncimea de pozare a căminelor de vizitare este în funcție de adâncimea de pozare a conductelor de canalizare.

Căminele nou proiectate vor fi din material plastic (PE, PP, PVC) prevăzute cu scări de acces fixate de structura căminului la adâncimi mai mari de 1m. Toate căminele vor fi cu radier profilat la secțiunea rețelei. Capacele căminelor vor fi carosabile D 400 din material compozit pentru trafic intens, 40 to, cu găuri de aerisire, cu sistem antifurt (balama și cheie) rama capacului va fi încastrată în placă de beton armată cu grosimea de 20cm. Între rama și placa de beton în care este încastrată se va lăsa o degajare , după caz , pentru turnarea covorului de asfalt.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelei existente la parametrii normali, iar după finalizarea și punerea în funcțiune a acestora, rețelele vechi de canalizare vor fi scoase din funcțiune.

Racordurile de canalizare vor fi din tub de material plastic (PE,PP, PVC) DN.160 SN8 , se vor reface până la rețeaua nouă, cu piese de îmbinare prefabricate care asigură etanșeitatea 100%. Adâncimea de pozare a racordurilor se va face cu respectarea pantei și vitezei de auto curățire. Se vor monta camine de racord Dn 315 pvc cu rama și capac carosabil pentru trafic ușor, cu radier profilat, pentru fiecare racord de la scarile de bloc.

Racordurile de canalizare propuse pentru reabilitare sau eventuale racorduri noi, vor fi identificate în mod obligatoriu în teren de către proiectant împreună cu un reprezentant al sectorului canalizare. Mentionăm ca acestea sunt în număr de minim 10 buc.

Adâncimea de pozare a racordurilor se va face cu respectarea pantei și vitezei de auto curățire, și cu respectarea cotei existente de evacuare a apelor uzate de la cladirile existente la care se face reabilitarea.

Toate lucrările realizate pe racorduri se vor finaliza cu punerea în funcțiune a racordurilor nou create a.î. să se asigure continuitatea serviciului și după finalizarea investiției.

De asemenea se vor prezenta detalii cu modalitatea de blindare a racordurilor, și a rețelelor de canalizare scoase din funcțiune.

C. Cerințe generale

Refacerea sistemului rutier va respecta structura de refacere conform HCL Oradea nr.62/2013 pe baza unui punct de vedere transmis de Primaria Municipiului Oradea.

Se va cuprinde în deviz contravaloarea testelor și probelor prevăzute atât de normative cât și cele impuse de firma ce asigură întreținerea drumurilor orășenești .

Proiectul tehnic va cuprinde toate condițiile din avizele de coexistență obținute.

Se vor prevedea sprijinirile necesare pentru protecția muncii ținând cont de adâncimea de montare a rețelelor și natura terenului unde urmează să fie amplasate rețelele nou proiectate.

Ridicările topografice utilizate la proiectarea rețelei se vor preda Companiei de Apa pe suport de hârtie și magnetic în vederea utilizării lor pentru bazele de date GIS.

Planurile de situație pentru lucrările proiectate vor conține și traseele rețelelor de utilități existente în zona și vor fi realizate în sistem de coordonate Stereo 70 planimetric, altimetric și se va lucra în sistem cote absolute cu referință Marea Neagră și se vor preda Companiei sub formă de fișiere Autocad (dxf.) sau Microstațion (dgn).

Documentația se va realiza pe suport cadastral(vizat de OCPI).

Documentația de execuție se va preda pe suport de hârtie și suport magnetic.

Lista de cantități privind procurarea materialelor va preciza toate elementele componente ale ansamblului finit precum și materialele mărunte necesare îmbinărilor (flanșe, adaptoare, garnituri, șuruburi, piulițe, suduri).

În proiect să fie prevăzute condițiile de exploatare și SSM în exploatare.

De asemenea se vor prezenta tehnologia și detalii cu modalitatea de blindare și scoatere din funcțiune a racordurilor, bransamentelor și a rețelelor de apă și canalizare scoase din funcțiune, după caz

Etape si obligatii de indeplinit din partea prestatorului:

- **Întocmirea SF potrivit prevederilor HG nr. 28/2008**
- **Obținerea Certificatului de Urbanism;**
- **Întocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor aferente Certificatului de Urbanism, după caz și a documentațiilor de expropriere necesare;**
- **După obținerea CU, independent de avizele solicitate în CU se va întocmi documentația necesară obținerii avizului de la Compania Națională Apele Române. Bihor;**
- **Avizarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO;**
- **Aprobarea fazei SF în Consiliul Oradea;**
- **Obținerea avizelor de coexistență de către CAO, pe baza documentațiilor de avizare întocmite de prestator;**
- **Întocmirea proiectului tehnic- PT + CS + DDE condiționat de aprobarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO și Consiliul Oradea și obținerea tuturor avizelor de coexistență;**
- **Proiectul tehnic se va realiza după obținerea avizelor de coexistență, condiționat de acestea;**
- **Verificare tehnică a proiectului de către verificatori autorizați prin grija prestatorului;**
- **Avizarea fazei PT + CS + DDE în Comisia tehnică a CAO;**
- **Întocmirea Documentației tehnice în vederea obținerii autorizației de construire;**
- **Proiectul va cuprinde și documentația de casare aferentă rețelei dezafectate ca obiect distinct;**
- **Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;**

Proiectantul va cuprinde în Proiectul Tehnic toate specificațiile tehnice pentru: armaturile, fittingurile din instalații care vor avea obligatoriu cel puțin aceleași specificații tehnice cu cele ale conductei.

-Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferente la preturi actualizate. La capitolul diverse și neprevăzute se va prevedea un procent de 10% din valoarea investiției conform HG nr. 28/2008

Se va vizita obligatoriu amplasamentul înaintea întocmirii ofertei.

În acest sens se va atașa ofertei dovada vizitării amplasamentului confirmată de un reprezentant al beneficiarului.

Persoane de contact: ing. Ștefan ZETOCA 0728856851 sector canal

Prestatorul va face dovada certificatului de atestare în elaborarea documentațiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor, conform Ordinul nr. 377/2014.

Valoarea estimată lucrări:

- executie rețea de canalizare menajeră 230 m - 150 Euro/m = 34 500 euro fără TVA

TOTAL valoare investitie 34 500 euro fara TVA

Valoare estimata proiectare cca. 3 % - din valoarea de execuție = cca 1 000 euro fără TVA

Oferta financiara va fi detaliată pe capitole de activități după cum urmează:

- A. Întocmire SF
- B. Întocmire documentație pentru avize
- C. Întocmire PT
- D. Asistenta tehnica din parte proiectantului pe parcursul executării lucrărilor

Centralizator valoric al ofertelor pe capitole de activități

Nr. crt.	Activități	Valoare [lei]
0	1	2
1	SF (40% din total oferta de proiectare)	
2	Întocmire documentație pentru avize (10% din total oferta de proiectare)	
3	PT (25% din total oferta de proiectare)	
4	Asistenta tehnica (25% din total oferta de proiectare)	
	TOTAL proiectare	

COMPARTIMENT TEHNIC
ing. Radu CIURSAȘ

SECTOR CANAL
ing. Stefan ZETOCHA

Întocmit
ing. Ciprian POP